

**Coordonnées du chargé d'affaires :**

Bâtiment A  
30 Avenue Gustave Eiffel  
33600 PESSAC  
- M : 06 77 89 03 52  
stephanie.watat-djeuba@bureauveritas.com

V. réf :

N. réf : SWD/VL / RICT b n° 0

N° affaire : **26496504/1**

Mission(s) signée(s) : **LE + STI + L**

**Chargé d'affaire :** Stéphanie WATAT DJEUBA

**Diffusé par :** Stéphanie WATAT DJEUBA

**Affaire :**

RENOVATION ENERGETIQUE  
6 RUE HUBERT LATHAM  
33692 MERIGNAC CEDEX

**Destinataire :**

METEO FRANCE  
NESRINE BENNEKRELA  
73 AVENUE DE PARIS  
94165 ST MANDE CEDEX

**Rapport Initial de Contrôle  
Technique**

**Phase PRO**

**En date du 28/05/2025**



Ce rapport comporte 32 pages dont une page de garde.

## SOMMAIRE

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX - - - - -	3
2. DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE - - - - -	4
3. DOCUMENTS EXAMINÉS - - - - -	6
4. REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET - - - - -	7
5. LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE - - - - -	9

<b>Mission / Chapitre / Intervention technique</b>	<b>Date d'envoi</b>	<b>Version</b>
<b>L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements Stéphanie WATAT DJEUBA - Généraliste	28/05/2025	V0
<b>LE - Solidité des existants</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants Stéphanie WATAT DJEUBA - Généraliste	28/05/2025	V0
<b>STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels Stéphanie WATAT DJEUBA - Généraliste	28/05/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels Stéphanie WATAT DJEUBA - Généraliste	28/05/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels Stéphanie WATAT DJEUBA - Généraliste	28/05/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-EL - Installations électriques dans les bâtiments tertiaires et industriels Veronique LARRAT - Electricité	28/05/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-TM - Ascenseurs dans les bâtiments tertiaires et industriels Stéphanie WATAT DJEUBA - Généraliste	28/05/2025	V0

## 1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

### Opération

Designation de l'opération : **RENOVATION ENERGETIQUE -**

Agence	AG CONSTRUCTION NOUVELLE	Adresse chantier	6 RUE HUBERT LATHAM
Service	CB0796038	Ville	MERIGNAC CEDEX
N° de convention	26496504	Département	Gironde
signée le	27/03/2025		
Début des travaux	05/01/2026	Valeur prévisionnelle des travaux	2000000 €(HT)
Délai	16 mois		
Maître de l'Ouvrage	METEO FRANCE 73 AVENUE DE PARIS 94165 ST MANDE CEDEX		

### Missions

#### Nature des missions confiées

Suivant le contrat établi, notre prestation comprend l'exécution de l'ensemble des missions élémentaires mentionnées ci-dessous (se référer au contrat pour les modalités spécifiques de chaque mission)

LE	Solidité des existants
STI	Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels
L	Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

#### Etendue de la mission :

Missions LE + STI

## 2 - DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE

Date de dépôt du permis de construire ou d'autorisation de travaux prise en compte (à défaut, référentiel applicable au) : 29/04/2025

### • CLASSEMENT REGLEMENTAIRE DU PERMIS DE CONSTRUIRE

Bâtiment code du travail

### • AFFECTATION DES LOCAUX

Bureaux

### • DESCRIPTION ARCHITECTURALE

Réhabilitation énergétique du bâtiment de METEO FRANCE à MERIGNAC.

L'ensemble existant est constitué de plusieurs bâtiments connectés entre eux et réparties comme suit :

- Bâtiment A : 3 niveaux + Toiture Terrasse
- Bâtiment B : 4 niveaux + Toiture Terrasse
- Bâtiment C : 2 niveaux + Toiture Terrasse
- Tour D

Description succincte des travaux :

- Remplacement à l'identique des menuiseries extérieures sur 2 ailes du bâtiment (B et C), et 4 portes vitrées sur les ailes A, B et C.
  - Remplacement du complexe d'étanchéité en toitures terrasses béton des bâtiments A, B et C.
  - Construction d'une structure métallique porteuse devant le mur rideau en façade Ouest du bâtiment B pour mise en place de lames brise soleil.
  - Création de micropieux pour le support de la structure métallique.
  - Remplacement de lames de bardages abîmées en façade.
  - Divers travaux d'aménagement intérieur dans les bâtiments B, C et D (Doublage, cloisonnement, menuiseries intérieures, pose faux plafonds, sols collés, carrelage).
  - Remplacement des équipements de ventilation du bâtiment B, création d'une double flux pour le bâtiment C, remplacement du système de chauffage DRV.
  - Divers travaux électriques pour adaptation aux nouveaux aménagements.
- Nota : Pas de travaux dans le bâtiment A, prévu rétrocedé à un nouveau preneur.

### • DESCRIPTION DES PRINCIPES CONSTRUCTIFS

- Fondations : Fondations par micropieux pour la structure métallique
- Structure : Ossature métallique support des brises soleil en façade Ouest du bâtiment B
- Clos : Remplacement de lames de bardage abîmées  
Lames de bardage métalliques type Luxalon 84R
- Couvert : Toitures terrasse béton étanchées
- Equipements techniques :

Installations électriques :

L'opération consiste à :

- Déposer et reposer les appareillages électriques suite aux travaux de plâtrerie et de menuiserie;
- Déposer les câbles d'alimentation des radiateurs électriques et des anciens équipements CVC non réutilisés, ainsi que les disjoncteurs associés;
- Créer des attentes électriques pour le lot CVC;
- Installer les terminaux prises, prises RJ45, etc.;
- Installer des chemins de câbles pour la future GTB.

La tension d'alimentation du site est 400 V triphasé via un comptage à puissance surveillée d'une puissance de 180 kVA.  
Régime du neutre TT existant.

L'éclairage de sécurité est existant et non impacté par les travaux décrits ci dessus.

Thermique :

CHAUFFAGE :

Bâtiment B : Installation par niveau d'un DVR associé à des unités gainables, réemploi des unités intérieures type mural, installation de nouveaux radiateurs électriques.

Bâtiment C : Installation d'un DRV associé à des unités intérieures (Cassettes).

**VENTILATION :**

Bâtiment B : Installation d'une CTA double flux centrale, réadaptation des réseaux existant + création de nouveaux réseaux suivant aménagement.

Bâtiment C : Remplacement des 2 caissons simple flux par 2 caisson simple flux C4, réadaptation des réseaux existant + création de nouveaux réseaux suivant aménagement.

Ascenseurs : Sans objet dans le cadre des travaux

**Sécurité incendie :**

Extincteurs portatifs existants non modifiés

Type d'alarme ou de SSI existant non précisé

**• CONTRAINTES PARTICULIERES**

Sans objet

**• CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT EN FONCTION DES RISQUES**

Risque courant

**• LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS**

A préciser par la maîtrise d'ouvrage

**• TECHNOLOGIE INNOVANTE**

Sans objet

**3 - DOCUMENTS EXAMINÉS**

Intitulé / Description et émetteur du document	Date indice	Reçu le
<b>GEOFONDATION</b>		
• Rapport BX201029 Etude géotechnique AVP de GEOFONDATION	13/03/2025	19/05/2025
<b>NEPSEN</b>		
• Descriptif Dossier PRO du 19/05/2025, avec compléments du 22/05/2025		28/05/2025

## 4 - REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET

L'examen des documents de conception visés dans les pages précédentes dans le cadre des missions qui nous ont été confiées, appelle les observations suivantes :

- Les avis et observations formulés dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage qui sont explicitement indiqués.
- Les avis formulés sur le projet ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés lors des phases ultérieures.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à nous communiquer pour avis, avant début des travaux correspondants.
- Les entreprises devront nous préciser les modalités de leur autocontrôle concernant les vérifications techniques qui leur incombent (Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978, article R.125-19 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- Notre mission ne comprend pas de contrôle en usine ou en atelier, sur les ouvrages ou parties d'ouvrage, et éléments d'équipement destinés à être incorporés dans la construction.

### MISSION : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

#### L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements

Objet / article de référence	Avis
<b>HYPOTHESES GENERALES</b>	
Données relatives au système de fondation	En attente de l'étude G2 PRO, pour confirmation des hypothèses prises au dossier PRO.
Données relatives à la structure	
Stabilité générale des structures	Blocage horizontal de l'ossature métallique des brises soleil prévu sur l'existant. Au vu de l'élancement des poteaux existants, ces derniers devront être vérifiées sous l'action des charges horizontales rapportées par les brises soleil (Vent notamment).
<b>STRUCTURES</b>	
Portiques et charpentes	
Charpente métallique	Absence de prédimensionnement de la structure métallique en phase DCE. L'entreprise retenu nous transmettra pour avis avant exécution la descente de charge réelle, la note de dimensionnement des poteaux et traverses métalliques, la justification des assemblages et fixations en pieds des poteaux.
<b>ENVELOPPE - FACADES</b>	
Menuiseries extérieures	
Fenêtres	Après dépose des menuiseries existantes, l'état des cadres existants conservés sera à évaluer. Les dormant dégradés seront à remplacer en totalité (Pas de reprise locale). La reconnaissance de l'état des cadre existants devra comprendre : - La vérification des fixations et leur aptitude à reprendre le poids des nouvelles menuiseries. Fixations à rajouter le cas échéant. - La vérification de l'étanchéité à l'air et à l'eau des cadres par rapport au support. Complément d'étanchéité à rajouter le cas échéant.

### MISSION : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels

#### STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels

Objet / article de référence	Avis
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>	
Conception - Desserte - Distribution	
R.4216-27 et Art.6.1 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - cloisonnement traditionnel	Porte coulissante cuisine C105 : Non conforme au règlement de

## STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels

Objet / article de référence	Avis
	sécurité incendie. La porte doit être battante et PF 1/2 h minimum (Isolement entre local et circulation). Porte battant bois WC : A prévoir également PF 1/2 h mini.
<b>DEGAGEMENTS</b>	
Dispositions générales	
R.4227-6 - Portes utilisées pour l'évacuation	En complément du déverrouillage des issues de secours sous contrôle d'accès au déclenchement de l'alarme incendie, prévoir des boîtiers de déverrouillage manuel à proximité des portes d'entrée remplacée (Boîtiers verts).
<b>DESENFUMAGE</b>	
Dispositions générales	La présence d'éventuels ouvrants de désenfumage en façade du bâtiment n'est pas indiqué dans le dossier. Le cas échéant, les ouvrages rapportées (Brises soleil notamment) ne devront pas altérer leur fonctionnement. A nous préciser.
<b>MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE</b>	
Système d'alarme	Système d'alarme existant à préciser. Le SSI existant devra pouvoir gérer le déverrouillage automatique des portes issue de secours sous contrôle d'accès.

Vous voudrez bien confirmer par courrier, la prise en compte des observations formulées.

Pour contribuer à l'obtention d'une meilleure qualité de votre ouvrage,  
nous sommes à votre disposition pour participer à une réunion de mise au point générale.

## 5 - LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE

### Codes utilisés associés à nos avis

La signification des codes utilisés dans nos missions est la suivante :

**AF : Favorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, ne préjuge pas des avis qui pourront être émis lors des phases ultérieures.

**AP : A préciser**

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Cet avis présente un caractère suspensif : il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées, faute de quoi notre avis deviendra défavorable.

**OB : Observations**

Les dispositions prévues dans les documents examinés peuvent générer un ou plusieurs des aléas techniques visés dans nos missions. Cet avis présente un caractère défavorable et sera maintenu dans notre rapport final de contrôle technique en l'absence de prise en compte.

**SO : Sans Objet**

L'indication Sans Objet s'applique aux articles réglementaires qui ne sont pas concernés par certaines dispositions ou lorsqu'ils ne comprennent pas d'installations techniques mentionnées dans le règlement de sécurité.

**HM : Hors mission**

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

**PM : Pour Mémoire**

L'indication Pour Mémoire s'applique aux articles réglementaires qui ne nécessitent pas d'évaluation de conformité dans le cadre de la mission en cours.

**Mission : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables****Chapitre : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>HYPOTHESES GENERALES</b>			
	Données relatives au système de fondation	<p>Etude G2AVP réalisée par GEOFONDATION.</p> <p>Campagne de reconnaissance :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 sondages à la tarière + essais pressiométriques descendus à 20 m de profondeur.</li> <li>- 4 pénétromètres statiques descendus jusqu'à 9.90 m de profondeur.</li> <li>- 1 pénétromètre dynamique jusqu'à 1.80 m de profondeur.</li> <li>- 5 fouilles manuelles de reconnaissance des fondations mitoyennes.</li> </ul> <p>Lithologie :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Faciès1 : Remblais Sables et graviers gris de 0.9 à 1.2 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 2 : TV Argiles, limons gris de 1.3 à 1.6 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 3 : Sable limoneux gris de 1.6 à 2.2 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 4a : Alluvions Sables et graviers de 2.6 à 4.5 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 4b : Intercalation Limons argilo sableux de 3.8 à 6.8 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 5a : Sables Transition avec falun de 5.8 à 8.5 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 5b : Faluns Sables et graviers de 8.3 à 11.8 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 5c : Altérite Sables lâches de 9 à 15 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 5d: Faluns Sables et graviers de 14 à 17 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 5e : Faluns Sables argileux de 16 à 18.8 m de profondeur.</li> <li>- Faciès 5f: altérites Sables limoneux gris au de là de 20 m de profondeur.</li> </ul> <p>Caractéristiques mécanique détaillés dans l'étude G2 AVP.</p> <p>Reconnaissance des existants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- RF4/CPT4 : débord des fondations existantes de 86</li> </ul>	<p><b>AP</b> 1-</p> <p>En attente de l'étude G2 PRO, pour confirmation des hypothèses prises au dossier PRO.</p>

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
		<p>cm et une assise de 1.2 m.</p> <p>- RD5/SP2 et RF5 : débord des fondations existantes &gt; 50 cm et une assise &gt; 1.2 m.</p> <p>Risque faible au retrait et gonflement de l'argile (Suivant essais laboratoire).</p> <p>Niveaux d'eau repérés à 2.30 m de profondeur lors des sondages.</p> <p>NPHE estimé à 0.8 m/TN.</p> <p>Analyse de la nappe en laboratoire, agressivité de niveau XA1.</p> <p>Solutions de fondations proposées :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Semelles isolées, fondations profondes par pieux ou micropieux pour la structure métallique.</li><li>- Plancher porté pour les niveaux bas créés.</li></ul>	

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
Données relatives à la structure				
Hypothèses de charges sur les structures		<p>Suivant CCTP Lot 03.</p> <p>Charges permanentes</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acier <ul style="list-style-type: none"> <li>o Poids volumique de l'acier ( Acier ) : 78.50 kN/m3</li> <li>o Poids pour les assemblages : + 10%</li> </ul> </li> <li>• Remplissage <ul style="list-style-type: none"> <li>o Ventelle 200x30 ep. 3 tl 0.30 m : 0.40 kN/m²</li> </ul> </li> </ul> <p>Aucune charge de neige appliquée sur le brise-soleil.</p> <p>Actions du vent :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Région choisie : 1</li> <li>- v b,0 [m/s²] : 22</li> <li>- c dir, c season = 1</li> <li>- Catégorie de terrain : IIIa</li> </ul>	AF	
Stabilité générale des structures		<p>Suivant CCTP Lot 03 :</p> <p>Verticalement, les charges des éléments de brise soleil redescendent aux fondations par les poteaux.</p> <p>Horizontalement, les têtes de poteau sont bloquées dans l'existant :</p> <p>Pour reprendre les efforts parallèles à la façade, une fixation est prévue sur l'existant et une liaison de tous les poteaux entre eux à l'aide de la traverse.</p> <p>Dans la direction perpendiculaire à la façade, les efforts transmis par les éléments de remplissage sont transmis aux poteaux puis aux fondations en pied et sur les fixations dans l'existant en tête.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Dans le cas des montants intermédiaires (ne reposant pas sur des fondations en pied), les efforts sont transmis à des traverses puis aux poteaux principaux</li> </ul>	AP	<p>1-</p> <p>Blocage horizontal de l'ossature métallique des brises soleil prévu sur l'existant.</p> <p>Au vu de l'élancement des poteaux existants, ces derniers devront être vérifiées sous l'action des charges horizontales rapportées par les brises soleil (Vent notamment).</p>
<b>FONDATEMENTS</b>				
Dallages		<p>Cheminement extérieur et terrasse entre bâtiments A et B (Pas de dallage comme dimensionné dans la G2 AVP) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fourniture et mise en œuvre d'un géotextile anti-contaminant tissé, classe V certifié ASQUAL, en sous-couche de la terrasse</li> <li>- Création d'une couche de fondation de 0,20 m d'épaisseur en GNT 0/31,5 ou concassé béton, posée sur géotextile et calée à -0,12 m du niveau fini</li> <li>- Fourniture et mise en place d'un lit de pose en sable</li> </ul>	AF	

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
		<p>de 0,03 m</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fourniture et pose de bordures type T3, scellées sur béton, pour encadrement et maintien latéral du pavage</li> <li>- Fourniture et pose de pavés béton engazonnés type Pavé Écarteur 1.5 – 20x30x8 cm, coloris au choix du client (Gris, Charente ou Gris Ardoise)</li> <li>- Pose avec interstice adapté à l'engazonnement, selon préconisations du fabricant</li> <li>- Remplissage des interstices avec un mélange 1/3 sable, 1/3 terre végétale, 1/3 compost</li> <li>- Engazonnement, roulage et épandage d'engrais complet</li> </ul>	
Fondations profondes		<p>Fondations par micropieux prévus pour la structure métallique.</p> <p>Prévu au CCTP Lot 03 :</p> <p>En phase préparatoire au chantier :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Une note d'hypothèses géotechniques (NHG) établie par une mission G3 indiquant les DDC donnés par le BET ainsi que le modèle géotechnique retenu pour l'EXE. L'entreprise devra se réapproprier le modèle géotechnique des missions G2 en le confrontant avec des sondages à sa charge.</li> <li>- La note de calculs des (micro)pieux justifiants des diamètres, profondeurs et armatures à mettre en œuvre.</li> </ul> <p>En phase de chantier DET :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L'enregistrement systématique des paramètres de forage et d'injection sur tous les (micro)pieux.</li> <li>- Le contrôle prévu par la norme NF P 94-262 selon le type de fondation prévu.</li> </ul>	<p>AF 1-</p> <p><i>Prédimensionnement des micropieux suivant étude G2 AVP : micropieux de type III de diamètre 250 mm, descendus dans l'horizon 5c (Altérite). Dimensionnement à réaliser par l'entreprise dans le cadre d'une mission G3, avec les descentes de charges réelles.</i></p>
<b>STRUCTURES</b>			
Portiques et charpentes			
Charpente métallique		<p>Charpente métallique support des bris soleils composés de poteaux principaux et traverses métalliques.</p> <p>Tubes en acier creux RHS250*100*5 suivant plan charpente.</p> <p>Systèmes de protection anticorrosion prévus.</p> <p>Les principes et les systèmes de fixation des éléments de charpente seront compatibles avec les ouvrages en béton armé existant.</p> <p>Lames brise soleil :</p>	<p>OB 1-</p> <p>Absence de prédimensionnement de la structure métallique en phase DCE.</p> <p>L'entreprise retenu nous transmettra pour avis avant exécution la descente de charge réelle, la note de dimensionnement des poteaux et traverses métalliques, la justification des assemblages et fixations en pieds des poteaux.</p>

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
		<ul style="list-style-type: none"><li>- Les lames en aluminium extrudé de forme elliptique type « aile d'avion » de section 200x36mm, livrées coupées à dimension. Modèle AZUR / Lame type AS200x36 de chez Tellier Brise-Soleil ou techniquement équivalent.</li><li>- Les plats en alu usiné et laqué de 200x5 pour la fixation des lames, livrés coupés à dimension. Usinage pour inclinaison des lames à 30° avec un pas de lames de 200 mm.</li><li>- Finition de l'ensemble par thermolaquage 60μ certifiée Qualicoat/Qualimarine.</li></ul>	

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>ENVELOPPE - FACADES</b>			
Menuiseries extérieures			
Fenêtres		<p>Dépose des fenêtres en aluminium, posées en applique au nu intérieur en conservant les cadres existants.</p> <p>Fourniture et pose de fenêtres à rupture de pont thermique :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pose en réhabilitation sur dormants alu existants conservés (pose rénovation).</li> <li>- Classement AEV minimum : A3-E4-VA2 (conforme au classement dénit dans le memento en Partie 3 du NF DTU 36-5)</li> </ul> <p>Fourniture et pose de rupteur thermique en PVC en feuillure sur les 4 côtés intérieurs des menuiseries type PVC komacel ou techniquement équivalent :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose des couvre joints alu existant,</li> <li>- Pose d'un plat PVC blanc 110 mm rupteur thermique (le couvre joint de la nouvelle menuiserie vient en recouvrement)</li> <li>- Finition intérieure joint pompe acrylique blanc</li> </ul> <p>Localisation : Typologies M1 – M2 et M3 selon plans de repérage des menuiseries</p>	<p><b>AP</b> 1-</p> <p>Après dépose des menuiseries existantes, l'état des cadres existantes conservés sera à évaluer. Les dormants dégradés seront à remplacer en totalité (Pas de reprise locale). La reconnaissance de l'état des cadre existants devra comprendre :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La vérification des fixations et leur aptitude à reprendre le poids des nouvelles menuiseries. Fixations à rajouter le cas échéant.</li> <li>- La vérification de l'étanchéité à l'air et à l'eau des cadres par rapport au support. Complément d'étanchéité à rajouter le cas échéant.</li> </ul>
Portes d'entrée		<p>Dépose totale y compris quincailleries des portes vitrées RDC des bâtiments A-B-C.</p> <p>Travaux de reprise des tableaux de baies maçonnes (3 portes repères PF4, PF2 et P7 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Piquage des adhérences et défauts, évacuation des gravois</li> <li>o Dressage des maçonneries, garnissage, enrobage des fers.</li> </ul> <p>Fournitures et pose de portes acier vitrées :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Création d'une ouverture en lieu et place d'un panneau de mur rideau pour la PF6.</li> </ul> <p>Fourniture et pose de portes aciers vitrées selon plans de repérage et tableau de menuiseries extérieures :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Classement AEV minimum : A3-E4-VA2</li> <li>- 1 vantail de service de larguer 90 cm de passage utile minimum et 1 vantail semi-xe ouvrant par crémone pompier encastrée</li> </ul>	<p><b>AF</b></p>

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Seuils PMR&gt; avec ressaut &lt; 2 cm</li> <li>- Le vitrage sera de type Double vitrage à Isolation Thermique Renforcée peu émissif 44.2 4/16/44.2 vitrophanies :</li> <li>- Adhésifs translucides continus sur vitrages ;</li> <li>- Entre 1,10 et 1,60 m selon réglementation PMR.</li> </ul> <p>Porte pleine aluminium EI30 : Localisation : Selon plan de repérage – Bâtiment B – local B001 Repère P7</p>	
Revêtements extérieurs rapportés	Bardages rapportés, vêtue, végété	<p>Remplacement des lames de bardage abîmées :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dépose et évacuation de lames de bardage abîmées selon plan de repérage</li> <li>- Fourniture et pose de lame de nouvelle lame de bardage : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Réutilisation des portes lame existants – remplacement à prévoir si ossature abîmée lors de la dépose des lames existantes (profils et suspentes)</li> <li>o Lames type Luxalon® 84R ou techniquement et esthétiquement équivalente 84 mm de largeur et 16 mm de hauteur</li> </ul> </li> </ul> <p>Face extérieur laquée coloris 8012 ou 7038 et face intérieur laquée coloris blanc 0362 Localisation : Bâtiments B et C - Lames de bardages localisées selon plan .</p>	AF
<b>ENVELOPPE - COUVERT</b>			
Toitures à revêtement d'étanchéité		<p>Les complexes d'étanchéité existants en partie courante sont conservés. Les entrées d'eau, solins, couvertines sont remplacées. Les protections lourdes par gravillons sont retirées. Mise en œuvre d'un complexe d'étanchéité en surimposition de l'existant (Autoprotégé ou remplacement dalles sur plots).</p> <p>Complexe 1, zone rouge suivant plan de repérage : - Pare vapeur voile de verre et aluminium déroulé à sec pour locaux à faible hygrométrie EA : feuille bitumineuse autocollante (épaisseur 1.5 mm), avec armature grille de verre/aluminium de 150 g/m². Feuille collée par auto-adhésivité directement sur les tôles. - Panneau isolant en laine de roche, mono densité, non revêtu type EFIGREEN DUO + de la marque SOPREMA ou équivalent Classe de compressibilité C à 60°C sous 40 kPa</p>	AF
			<p>1-</p> <p><i>Nouveau complexe d'étanchéité en surimposition sur l'étanchéité existante. 1ere réfection d'étanchéité du toiture terrasse béton, conforme DTU 43.5.</i> <i>Protection gravillons remplacé par étanchéité autoprotégée. Le poids du complexe rajouté n'affectera pas la structure.</i></p>

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
		<p>- Renforts d'étanchéité et de dallettes béton armé gravillonnées sur feutre résilient pour la réalisation des cheminements techniques.</p> <p>- Etanchéité bicouche élastomère : Le complexe d'étanchéité sera de type COMPLEXE SILVER FM de la marque SIPLAST, ou techniquement équivalent., devra justifier d'un classement Broof T3.</p> <p>Complexe 2, zone verte suivant plan de repérage : Dito complexe 1 +</p> <p>- Relevé d'étanchéité sur l'acrotère béton en recouvrant la tête de l'acrotère. La tête de l'acrotère est protégée par une costière métallique fixée mécaniquement ou collée afin d'avoir un relevé minimum de 5cm au dessus du niveau fini suite à l'ajout du complexe d'étanchéité.</p> <p>Complexe 3, zone bleue suivant plan de repérage : Dépose</p> <p>- Dépose complète des dalles sur plots existantes.</p> <p>- Dépose et évacuation des plots.</p> <p>- Délardage étanchéité existant.</p> <p>- Réparation support / Reprofilage</p> <p>o Rechapage ponctuel ou généralisé de la forme de pente au mortier de ragréage adapté en toiture (type mortier de pente ou ragréage extérieur fibré compatible avec l'étanchéité bicouche).</p> <p>o Vérification et traitement des points singuliers (angles, acrotères, relevés...).</p> <p>- Etanchéité bicouche élastomère : Le complexe d'étanchéité sera de type COMPLEXE SILVER</p> <p>- Fourniture et pose dalles sur plots.</p>	

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
PARTITIONS				
	Ouvrages ou éléments d'équipement dissociables de la structure		HM	

**Mission : LE - Solidité des existants****Chapitre : LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants :
	Les textes techniques de caractère normatif suivants :
	- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;
	- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;
	- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.

Chapitre : LE V0	Points examinés	Dispositions prévues		Avis	
<b>COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS</b>					
SOLIDITE DES EXISTANTS				<b>AP</b>	1-
					<i>Voir remarques partie L.</i>

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels**

**Chapitre : STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Aucun avis n'a été formulé sur les points examinés de ce chapitre

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :  
 - Code du travail - Livre II - Titre 1er - Chapitre VI : Articles R.4216-1 à R.4216-30 - Arrêté du 31/05/94 - Arrêté du 05/08/92 modifié (22/09/95 et 10/09/98) - Article 14 de l'arrêté du 04/11/93

Chapitre : STI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>				
Généralités				
R.4216-1 - Champs d'application			PM	
R.4216-2 - Conception du bâtiment permettant l'évacuation rapide ou différée si nécessaire, l'accès des services de secours.		Non modifié dans le cadre des travaux.	SO	
R.4216-4 - Effectif théorique			PM	
Conception - Desserte - Distribution				
R.4216-2 - Desserte		Non modifié dans le cadre des travaux.	SO	
R.4216-24 - Résistance au feu des structures		Hauteur du bâtiment > 8 m. Pas de travaux intéressant la structure du bâtiment.	SO	
R.4216-3 - Isolement par rapport aux tiers		Les conditions d'isolement du bâtiment ne sont pas modifiées.  Nota : Le bâtiment sera rétrocédé à un preneur. En présence d'un système incendie commun, cette partie ne sera pas considérée comme un tiers. Conditions d'isolement conformes à l'article R4216-27.	AF	
R.4216-24 et Art.4 - A.05/08/92 - Isolement par rapport aux tiers		Non modifié dans le cadre des travaux.	AF	
R.4216-27 et Art.6.1 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - cloisonnement traditionnel		Nous prenons en hypothèse un cloisonnement traditionnel.  Cloisons 98/48 créées entre locaux et entre locaux et dégagements CF 1h : Localisation : Nouvelle cloison selon plan d'aménagement architecte : - AMENAGEMENT 01 / C005A C005B - AMENAGEMENT 03 / ménage nettoyage matériel - AMENAGEMENT 04 / Espace Convivial RDC : En comblement, pour accueillir la porte CF entre le bâti A et B - AMENAGEMENT 12 / Espace Convivial : En comblement, pour accueillir la porte CF entre le bâti A et B - AMENAGEMENT 13 / co working : Nouvelle cloison le long du bureau B107 et doublage jusqu'à la façade Est - AMENAGEMENT 15 / WC pallier : En comblement,	<b>OB</b>	1-  Porte coulissante cuisine C105 : Non conforme au règlement de sécurité incendie. La porte doit être battante et PF 1/2 h minimum (Isolement entre local et circulation). Porte battant bois WC : A prévoir également PF 1/2 h mini.

Chapitre : STI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
		<p>pour accueillir la porte CF entre le bâti A et B</p> <p>Cloison 78/48 CF 1H : Localisation : AMENAGEMENT 15 / WC pallier : Nouvelle cloison</p> <p>Fourniture et pose d'une porte battante coupe-feu en bois EI 30 + ferme porte : Localisation : Porte du local ménage, portes entre bâtiment A et B</p> <p>Aucune autre modification sur le cloisonnement existant (Mis à part dépose de cloisons existantes, sans incidence).</p>	
R.4216-27 et Art.6.2 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - compartiments		Cloisonnement traditionnel à notre connaissance.	SO
R.4216-27 et Art.6.3 - A.05/08/92 - Locaux à risques particuliers		<p>Les locaux suivant sont traités à risques particuliers dans le projet :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Local stockage B001 : Cloisonnement existant, bloc porte P7 prévu EI 30min + FP.</li> <li>- Local ménage RDC : Cloison existantes + complément CF 1h, et bloc porte prévu EI 30 + FP.</li> </ul>	AF
Règles et matériaux de construction			
R.4216-27 et Art.9.1 - A.05/08/92 - Revêtements muraux des locaux et dégagements		<p>Murs existants et cloisons en plaques de plâtres peints.</p> <p>Films opaciant adhésifs : Classement au feu M1. Localisation selon plan de repérage pour la zone du mur rideau qui donne sur les toilettes créées au R+2 du bâtiment B Façade Nord</p>	AF
R.4216-27 et Art.9.2/3 - A.05/08/92 - Plafonds et plafonds suspendus des locaux et dégagements		<p>Faux-plafonds en dalles minérales posées dans le cadre des travaux.</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AMENAGEMENT 02 / grande salle de réunion / B003bis B003</li> <li>- AMENAGEMENT 13 / co working</li> <li>- AMENAGEMENT 14 / formation réunion / B201 B202A</li> <li>- AMENAGEMENT 02 / grande salle de réunion / B003bis B003 : De part et d'autre de la zone de la cloison déposée et de cloison accordéon déposée</li> <li>- AMENAGEMENT 13 / co working : De part et d'autre de la zone de la cloison déposée</li> <li>- AMENAGEMENT 14 / formation réunion / B201 B202A : De part et d'autre de la zone de la cloison déposée</li> </ul>	AF

Chapitre : STI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
R.4216-27 et Art.9.4 - A.05/08/92 - Revêtements de sol	<p>Revêtement de sol pvc Gerflor M2.</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AMENAGEMENT 02 / grande salle de réunion / B003bis B003 : Pour l'ensemble de la salle de réunion y/c 3 barres de seuil</li> <li>- AMENAGEMENT 11 / TISANNERIE / SUPPORT INFO / B104 : Pour l'ensemble de la salle support info y/c 2 barres de seuil</li> <li>- AMENAGEMENT 13 / co working : Pour l'ensemble de la salle de réunion y/c 3 barres de seuil de grandes dimensions si nécessaire</li> <li>- AMENAGEMENT 14 / formation réunion / B201 B202A : Pour l'ensemble de la salle de réunion y/c 3 barres de seuil</li> </ul>	AF	
R.4216-27 et Art.9.6 - A.05/08/92 - Revêtement en matériaux isolants	Isolant dans les cloisons et doublage posés dans le cadre des travaux en laine minérale.	AF	
R.4216-27 et Art.9.7 - A.05/08/92 - Aménagements - Décoration - mobilier	Mobiliers en contreplaqué CTBX ép. 20 mm ou stratifié compact HPL M3 suivant classement conventionnel.	AF	
R.4216-28 et Art.7a - A.05/08/92 - Combles et pléniums		SO	
<b>DEGAGEMENTS</b>			
Dispositions générales			
R.4216-6 et R.4227-4 - Conception des dégagements		AF	
R.4216-11 - Distance maximale à parcourir			
<i>Distance pour atteindre un escalier inférieure ou égale à 40m</i>		AF	
<i>Débouché des escaliers à moins de 20m d'une sortie sur l'extérieur</i>		AF	
<i>Cul-de-sac inférieur ou égal à 10m</i>		AF	
R.4216-7 - Saillies et dépôts			
<i>Absence de réduction de la largeur des dégagements</i>		AF	
R.4216-8 - Calcul des dégagements	<p>Nombre de dégagements non modifié dans le cadre des travaux.</p> <p>Ajout de la porte extérieure repère PF6 pour accès à la terrasse RDC entre bâtiments A et B.</p> <p>Remplacement des portes d'entrée des bâtiments A, B et C.</p> <p>Largeur de passage de 90 cm pour les bloc-porte 1 vantail, et pour le vantail principal des bloc-portes 2 vantaux.</p>	AF	
R.4216-9 - Calcul des dégagements des locaux situés en sous-sol		SO	

Chapitre : STI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
R.4216-10 - Enfouissement maximal			SO	
R.4227-6 - Portes utilisées pour l'évacuation		<p>Ouverture des portes issue de secours dans le sens de l'évacuation.</p> <p>Crémone pour les portes à 2 vantaux.</p> <p>Suivant CCP Electricité, il est prévu :</p> <p>Déverrouillage automatique :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Tous les ouvrants contrôlés (portes équipées de gâches/ventouses) doivent se déverrouiller instantanément sur signal du Tableau de Signalisation Incendie (TSI) via contacts secs (NF C 15-100).</li> <li>o Alimentation secourue 24V en mode *fail-safe* (priorité au circuit SSI).</li> </ul>	AP	<p>1-</p> <p>En complément du déverrouillage des issues de secours sous contrôle d'accès au déclenchement de l'alarme incendie, prévoir des boîtiers de déverrouillage manuel à proximité des portes d'entrée remplacée (Boîtiers verts).</p>
R.4227-7 - Portes de types spéciaux			AP	<p>1-</p> <p><i>Voir observation précédente sur la porte coulissante cuisine.</i></p>
R.4227-8 - Ascenseurs, monte-charge, chemins ou tapis roulants		Non modifié dans le cadre des travaux.	SO	
R.4227-13 - Signalisation des sorties		BAES et balisage non modifié dans le cadre des travaux.	SO	
R.4227-14 - Eclairage de sécurité		BAES et balisage non modifié dans le cadre des travaux.	SO	
Dégagements protégés				
R.4216-26 et Art.8 - A.05/08/92 - Dégagements protégés		Pas de modification de cloisonnement des escaliers existants.	SO	<p>1-</p> <p><i>Nota : Escalier central (Bâtiment B) non encloisonné. Suivant art. 8 de l'arrêté du 05/08/1992, possibilité de non encloisonnement pour 1 escalier monumental situé dans un hall qui ne dessert que des niveaux s'ouvrant sur ce hall, et si le volume du hall est isolé des autres parties du bâtiment suivant les dispositions de l'article 6. En l'absence de modification des dispositions existantes, ce point n'a pas été vérifié (Hors mission).</i></p>
Escaliers		Pas de modification de cloisonnement des escaliers existants.	SO	
<b>DESENFUMAGE</b>				
Dispositions générales		Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux.	AP	<p>1-</p> <p>La présence d'éventuels ouvrants de désenfumage en façade du bâtiment n'est pas indiqué dans le dossier. Le cas échéant, les ouvrages rapportées (Brises soleil notamment) ne devront pas altérer leur fonctionnement.</p>

Chapitre : STI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
			A nous préciser.
<b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b>			
Emploi des matières inflammables		SO	
<b>MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE</b>			
Moyens d'extinction	Non modifié dans le cadre des travaux.	SO	
Système d'alarme	Système d'alarme non précisé dans le dossier.  Prévu au CCTP ELEC, déplacement du DM à proximité de l'ascenseur au RDC, suite à l'installation de meubles. Un essai de bon fonctionnement est prévu à l'issu du déplacement.	<b>AP</b>	1-  Système d'alarme existant à préciser. Le SSI existant devra pouvoir gérer le déverrouillage automatique des portes issue de secours sous contrôle d'accès.
Consignes de sécurité incendie		HM	

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Chapitre : STI-TB V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>			
Règles et matériaux de construction			
R.4216-28 et Art.7b - A.05/08/92 - Conduits et gaines		<p>Conduits CVC :</p> <p>Les réseaux aérauliques en gaine circulaire et rectangulaires seront réalisés en tôle d'acier galvanisé rigide circulaire de classement au feu A2-s1-d0 (ou équivalente à l'exigence M0) de type spiralé.</p> <p>Le raccordement entre le gainable et le terminal sera réalisé en gaines flexibles isolées phoniquement intérieur M0/ extérieur M0.</p> <p>Le conduit intérieur sera en alu semi-rigide micro-perforé, l'isolation du conduit sera réalisée par un matelas de 25 mm de laine de verre avec pare vapeur.</p> <p>L'isolation des conduits de ventilation de soufflage et d'extraction dans les locaux en tôle d'acier galvanisé sera réalisée par un matelas de laine de verre extérieur pour toutes les gaines cheminant dans le bâtiment.</p> <p>Sur sa face extérieure, l'isolant sera revêtu d'usine d'un revêtement de finition, faisant également office de pare-vapeur, composé d'une feuille d'aluminium pure et d'une grille de renfort en fibre de verre.</p> <p>Le calorifuge aura un classement au feu A2-s1-d0 (ou équivalent à l'exigence M0).</p> <p>Clapets coupe-feu télécommandés EI 120S avec moteur de réarmement prévus à la traversée des planchers.</p>	AF
<b>DESENFUMAGE</b>			
Dispositions générales			SO
<b>CHAUFFAGE DES LOCAUX</b>			
Règles générales		<p>Chauffage / Rafraichissement :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bâtiment B : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Installation par niveau d'un DRV associé à des unités intérieures (gainables ou cassettes)</li> <li>o Installation de destratifi cateurs</li> <li>o Réemploi des unités intérieures type mural</li> <li>o Installation de nouveaux radiateurs électriques</li> </ul> </li> </ul>	AF

Chapitre : STI-TB V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
		<p>basses consommations</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bâtiment C : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Installation d'un DRV associé à des unités intérieures (cassettes)</li> </ul> </li> </ul> <p>Ventilation :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bâtiment B : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Installation d'une CTA double flux centrale, équipée d'une batterie de post chauffage électrique.</li> <li>o Remplacement des bouches d'extraction existantes</li> <li>o Nettoyage et Réétanchéification des gaines de ventilations existantes</li> <li>o Réadaptation des réseaux existants : <ul style="list-style-type: none"> <li>Réutilisation partielle des gaines existantes</li> <li>Dévolements, modifications de Ø ou remplacements localisés suivant les plans DCE</li> </ul> </li> <li>o Création de nouveaux réseaux de ventilation en complément, avec raccordement aux installations existantes ou nouvelles.</li> <li>o Installation de bouches de ventilation neuves, adaptées aux débits réglementaires des locaux concernés.</li> <li>o Mise en œuvre d'une régulation par sondes de présence ou sondes de CO, selon l'usage et les exigences de qualité d'air intérieur.</li> </ul> </li> <li>• Bâtiment C : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Remplacement des deux caissons simple flux par deux caissons simple flux C4</li> <li>o Remplacement des bouches d'extraction existantes</li> <li>o Nettoyage et Réétanchéification des gaines de ventilations existantes</li> <li>o Réadaptation des réseaux existants : <ul style="list-style-type: none"> <li>Réutilisation partielle des gaines existantes</li> <li>Dévolements, modifications de Ø ou remplacements localisés suivant les plans DCE.</li> </ul> </li> <li>o Création de nouveaux réseaux de ventilation en complément, avec raccordement aux installations existantes ou nouvelles.</li> <li>o Installation de bouches de ventilation neuves, adaptées aux débits réglementaires des locaux concernés.</li> <li>o Mise en œuvre d'une régulation par sondes de présence ou sondes de CO, selon l'usage et les exigences de qualité d'air intérieur.</li> </ul> </li> </ul>	

Chapitre : STI-TB V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES	Emploi des matières inflammables			
			SO	

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-EL - Installations électriques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :  
 - Code du travail : Articles R.4215-1 à R.4215-17 - Articles R.4216-21 et R.4227-14

Chapitre : STI-EL V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DEGAGEMENTS</b>			
	Dispositions générales		
	R.4227-14 - Eclairage de sécurité	Disposition existante et non modifiée par les travaux.	SO
<b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b>			
	Emploi des matières inflammables		
	R.4216-21 - Règles applicables		PM Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini.
<b>SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL</b>			
	Installations électriques	<p>Tous les radiateurs électriques du bâtiment B et C seront déposés. Il en est de même pour les disjoncteurs associés à ces radiateurs ainsi que pour les équipements CVC.</p> <p>Afin de permettre l'indépendance électrique du bâtiment A, un système de sous-comptage permettra de relever les consommations de l'ensemble des tableaux du bâtiment A (RDC, R+1, R+2), et de l'ensemble des tableaux du bâtiment D en réseau normal et réseau secouru.</p> <p>Le coffret électronique du portail d'entrée sera remplacé.</p> <p>Les installations électriques seront adaptées au nouvel agencement des bureaux.</p>	AF
<b>CODE DU TRAVAIL - INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b>			
	Prescriptions relatives à la conception et à la réalisation des installations électriques Basse Tension		
	R.4215-3 - Protection contre les contacts directs et indirects	Tous les circuits seront associés à des protections différentielles 30 mA.	AF
	R.4215-5 - Risques d'élévation normale de température des matériels		AF

Chapitre : STI-EL V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	électriques		
	R.4215-6 - Matériels supportant les effets de surintensité	Les appareils utilisés pour la protection et la coupure des différents circuits seront compatibles avec le courant de court-circuit calculé au point d'installation.	AF
	R.4215-7 - Dispositifs de sectionnement permettant d'intervenir en sécurité sur l'installation.	Les armoires électriques posséderont un dispositif de sectionnement à coupure visible.	AF
	R.4215-8 - Dispositifs de coupure d'urgence de l'alimentation électrique.	Disposition existante et non modifiée par les travaux.	SO
	R.4215-9 - Mode de pose des canalisations électriques	Les canalisations seront réalisées : - en câble U1000 R2V passé sous goulotte PVC ou sous conduit isolant ; - en conducteur HO7 V passé sous conduit ICTA .  Dans les faux plafonds, les canalisations chemineront sur chemins de câble.	AF
	R.4215-10 - identification des circuits et des appareillages	Le repérage des armoires électriques sera réalisé par étiquettes gravées.	AF
	R.4215-11 - Matériels électriques tenant compte de la tension et des conditions d'environnement.		AF
	R.4215-12 - Installations électriques exposées à des risques d'incendie ou d'explosion	Disposition existante et non modifiée par les travaux.	SO
	R.4215-13 - Locaux ou emplacement de service électrique	Disposition existante et non modifiée par les travaux.	SO
	R.4215-15 - Installations électriques conformes aux normes et guides d'application.		AF
	R.4215-16 - Matériels électriques conformes aux normes ou spécifications techniques assurant un niveau de sécurité équivalent.	Les nouveaux éclairages seront conformes à la norme NF EN 60598.	AF
	R.4215-17 - Eclairage de sécurité	Disposition existante et non modifiée par les travaux.	SO
	Prescriptions relatives à la conception et à la réalisation des installations électriques Haute Tension	Le site est alimenté en basse tension par le comptage à puissance surveillée d'une puissance de 180 kVA .	SO

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-TM - Ascenseurs dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre IV : Articles R.4214-15 à R.4214-16
- Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre VI : Articles R.4216-1 à R.4216-30

Chapitre : STI-TM V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL</b>			
Escaliers / Trottoirs roulants / Ascenseurs			SO

**Copie(s) à :**  
METEO FRANCE  
NEPSEN